
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa kotłowni gazowej w budynku filialnym PBW w Lubaczowie
ADRES INWESTYCJI : 37-600 Lubaczów ul. Rynek 25; dz. nr ew. gr. 2545/2
INWESTOR : Pedagogiczna Biblioteka Wojewódzka
ADRES INWESTORA : 37-700 Przemyśl ul. Śmigurskiego 10-12
BRANŻA : Roboty budowlane remontowe

DATA OPRACOWANIA : 14.09.2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
14.09.2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 19-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt pilśniowych porowatych poziome na sucho jedna warstwa - zabezpieczenie posadzki z płytek ceramicznych przed uszkodzeniem podczas prac rozbiórkowych	m ²		
d.1	0617-05	analogia	m ²	25,840	
		5,85*4,81 - 1,81*1,27			
				RAZEM	25,840
2	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią - posadzki z płytek ceramicznych podczas wykonywania prac remontowych	m ²		
d.1	1216-01	analogia	m ²	25,840	
		5,85*4,81 - 1,81*1,27			
				RAZEM	25,840
3	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
d.1	0819-15	analogia	m ²	32,620	
		(4,81+4,04+1,27+1,81+3,54+5,85)*1,53			
				RAZEM	32,620
4	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.1	0701-06	analogia	m ²	56,498	
		(4,81+4,04+1,27+1,81+3,54+5,85)*2,65			
				RAZEM	56,498
5	KNR 4-01	Oczyszczenie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m ²		
d.1	0619-03	analogia	m ²	39,167	
		(4,81+4,04+1,27+1,81+3,54+5,85)*2,65 - (3,54+3,00)*2,65			
				RAZEM	39,167
6	KNR 4-01	Oczyszczenie powierzchni ścian trudno dostępnych o powierzchni do 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych - ściany za istniejącymi urządzeniami, które nie podlegają wymianie	m ²		
d.1	0619-05	analogia	m ²	16,546	
		(3,54+3,00)*2,53			
				RAZEM	16,546
7	KNR 4-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi	m ³		
d.1	0106-05	przedmiar z poz. 1,2,3,26	m ³	3,594	
		32,62*0,03+56,498*0,02+56,498*0,01+23,014*0,04			
				RAZEM	3,594
8	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m ³		
d.1	0108-13	analogia	m ³	3,594	
		3,594			
				RAZEM	3,594
9	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość do 1 km	m ³		
d.1	0108-14	Krotność = 4	m ³	3,594	
		3,594			
				RAZEM	3,594
2		Izolacja pozioma i pionowa ścian piwnic (kotłownia) od wewnątrz			
10	KNR 0-40	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji bezciśnieniowej w murze z cegły o normalnej twardości o gr. pow. 55-60 cm	m		
d.2	0201-08	analogia	m	21,320	
		(4,81+4,04+1,27+1,81+3,54+5,85)			
				RAZEM	21,320
11	KNR 0-40	Uszczelnienie ścian piwnicy od wewnątrz - wykonanie jednego cyklu krzemianowania	m ²		
d.2	0208-01	analogia	m ²	56,498	
		(4,81+4,04+1,27+1,81+3,54+5,85)*2,65			
				RAZEM	56,498
12	KNR 0-40	Uszczelnienie ścian piwnicy od wewnątrz - gruntowanie - zabiegi antysołne	m ²		
d.2	0208-02	analogia	m ²	56,498	
		(4,81+4,04+1,27+1,81+3,54+5,85)*2,65			
				RAZEM	56,498
13	KNR 0-40	Uszczelnienie ścian piwnicy od wewnątrz - zamknięcie spoin i wyrównanie powierzchni	m ²		
d.2	0208-03	analogia	m ²	56,498	
		(4,81+4,04+1,27+1,81+3,54+5,85)*2,65			
				RAZEM	56,498
14	KNR 0-40	Uszczelnienie ścian piwnicy od wewnątrz - wykonanie tynku magazynującego sole gr. 10 mm	m ²		
d.2	0208-04	analogia	m ²	56,498	
		(4,81+4,04+1,27+1,81+3,54+5,85)*2,65			
				RAZEM	56,498
15	KNR 0-40	Uszczelnienie ścian piwnicy od wewnątrz - wykonanie tynku magazynującego sole - dodatek za pogrubienie o każde 5 mm ponad 10 mm	m ²		
d.2	0208-05	analogia	m ²	56,498	
		(4,81+4,04+1,27+1,81+3,54+5,85)*2,65			
				RAZEM	56,498
3		Tynki wewnętrzne renowacyjne i malowanie			
16	KNR 0-40	Przygotowanie podłoża pod tynki - warstwa szczepna; wykonanie obrzutki ręcznie, nakładanie zaprawy kryjąco	m ²		
d.3	0209-01	ściany	m ²	56,498	
		(4,81+4,04+1,27+1,81+3,54+5,85)*2,65			
				RAZEM	56,498
17	KNR 0-40	Tynki renowacyjne jednowarstwowe o gr. 1 cm wykonywane ręcznie	m ²		
d.3	0210-01	ściany	m ²	56,498	
		(4,81+4,04+1,27+1,81+3,54+5,85)*2,65			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	56,498
18	KNR 0-40 d.3 0212-01 ściany	Wykończenie powierzchni - wykonanie warstwy nawierzchniowej - szpachlowanie $(4,81+4,04+1,27+1,81+3,54+5,85)*2,65$	m ² m ²	56,498	
				RAZEM	56,498
19	KNR 0-40 d.3 0212-02 ściany	Wykończenie powierzchni - gruntowanie pod powłoki malarskie $(4,81+4,04+1,27+1,81+3,54+5,85)*2,65$	m ² m ²	56,498	
				RAZEM	56,498
20	KNR 0-40 d.3 0212-04 ściany	Wykończenie powierzchni - wykonanie powłoki malarskiej - dwukrotne $(4,81+4,04+1,27+1,81+3,54+5,85)*2,65$	m ² m ²	56,498	
				RAZEM	56,498
21	KNR 4-01 d.3 1202-09 sufit	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² $5,85*4,81 - 1,81*1,27$	m ² m ²	25,840	
				RAZEM	25,840
22	KNR 4-01 d.3 1204-08 sufit	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności $5,85*4,81 - 1,81*1,27$	m ² m ²	25,840	
				RAZEM	25,840
23	KNR 4-01 d.3 1204-01 sufit	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów $5,85*4,81 - 1,81*1,27$	m ² m ²	25,840	
				RAZEM	25,840
24	KNR 4-01 d.3 0354-13	Wykucie z muru kratek wentylacyjnych, 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
25	KNR 4-01 d.3 0322-02 analogia	Obsadzenie kratek wentylacyjnych ze stali nierdzewnej w ścianach z cegieł 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4		Izolacja pionowa ścian wejścia do kotłowni od zewnątrz			
26	KNR 4-01 d.4 0701-06 ściany przy sch. do kotł. szacht do- świetlający	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilas- trach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² $(1,22+0,95)*2,20+3,20*(2,20+0,20)*0,5*2 + 0,30*2,20$ $(1,30+0,95)*2*2,20$	m ² m ² m ²	13,114 9,900	
				RAZEM	23,014
27	KNR 0-40 d.4 0201-04	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji bezciśnieniowej w murze z cegły o normalnej twardości o gr. pow. 35-40 cm $(3,50*2+0,95*2+1,30*2)$	m m	11,500	
				RAZEM	11,500
28	KNR 0-40 d.4 0213-01 ściany przy sch. do kotł. szacht do- świetlający	Uszczelnienie od zewnątrz ścian piwnic w istniejącym budynku - gruntowanie mu- ru bez hydroizolacji $(1,22+0,95)*2,20+3,20*(2,20+0,20)*0,5*2 + 0,30*2,20$ $(1,30+0,95)*2*2,20$	m ² m ² m ²	13,114 9,900	
				RAZEM	23,014
29	KNR 0-40 d.4 0213-03 ściany przy sch. do kotł. szacht do- świetlający	Uszczelnienie od zewnątrz ścian piwnic w istniejącym budynku - wykonanie hydro- izolacji $(1,22+0,95)*2,20+3,20*(2,20+0,20)*0,5*2 + 0,30*2,20$ $(1,30+0,95)*2*2,20$	m ² m ² m ²	13,114 9,900	
				RAZEM	23,014
30	KNR 0-40 d.4 0209-01 ściany przy sch. do kotł. szacht do- świetlający	Przygotowanie podłoża pod tynki - warstwa szcpepna; wykonanie obrzutki ręcznie, nakładanie zaprawy kryjąco $(1,22+0,95)*2,20+3,20*(2,20+0,20)*0,5*2 + 0,30*2,20$ $(1,30+0,95)*2*2,20$	m ² m ² m ²	13,114 9,900	
				RAZEM	23,014
31	KNR 0-40 d.4 0210-01 ściany przy sch. do kotł. szacht do- świetlający	Tynki renowacyjne jednowarstwowe o gr. 1 cm wykonywane ręcznie $(1,22+0,95)*2,20+3,20*(2,20+0,20)*0,5*2 + 0,30*2,20$ $(1,30+0,95)*2*2,20$	m ² m ² m ²	13,114 9,900	
				RAZEM	23,014

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32 d.4	KNR 0-40 0210-02 ściany przy sch. do kotł. szacht do- świetlający	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie - dodatek za każde 0,5 cm grubości tynku $(1,22+0,95)*2,20+3,20*(2,20+0,20)*0,5*2 + 0,30*2,20$ $(1,30+0,95)*2*2,20$	m ² m ² m ²	 13,114 9,900	
				RAZEM	23,014
33 d.4	KNR 0-40 0212-01 ściany przy sch. do kotł. szacht do- świetlający	Wykończenie powierzchni - wykonanie warstwy nawierzchniowej - szpachlowanie $(1,22+0,95)*2,20+3,20*(2,20+0,20)*0,5*2 + 0,30*2,20$ $(1,30+0,95)*2*2,20$	m ² m ² m ²	 13,114 9,900	
				RAZEM	23,014
34 d.4	KNR 0-40 0212-02 ściany przy sch. do kotł. szacht do- świetlający	Wykończenie powierzchni - gruntowanie pod powłoki malarskie $(1,22+0,95)*2,20+3,20*(2,20+0,20)*0,5*2 + 0,30*2,20$ $(1,30+0,95)*2*2,20$	m ² m ² m ²	 13,114 9,900	
				RAZEM	23,014
35 d.4	KNR 0-40 0212-04 ściany przy sch. do kotł. szacht do- świetlający	Wykończenie powierzchni - wykonanie powłoki malarskiej - dwukrotne $(1,22+0,95)*2,20+3,20*(2,20+0,20)*0,5*2 + 0,30*2,20$ $(1,30+0,95)*2*2,20$	m ² m ² m ²	 13,114 9,900	
				RAZEM	23,014
5	Posadzki				
36 d.5	KNR-W 4-01 0812-05 uwa- ga p.tab. okładzina fun- damentu kotła	Rozebrawie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek $1,60*1,00+(1,60+1,00)*2*0,10$	m ² m ²	 2,120	
				RAZEM	2,120
37 d.5	KNR 4-01 0212-01 fundament kotła	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm $1,60*1,00*0,10$	m ³ m ³	 0,160	
				RAZEM	0,160
38 d.5	KNR 4-01 0211-03	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach $1,60*1,00$	m ² m ²	 1,600	
				RAZEM	1,600
39 d.5	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome $1,60*1,00$	m ² m ²	 1,600	
				RAZEM	1,600
40 d.5	NNRNKB 202 1132-01	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 5 cm $1,60*1,00$	m ² m ²	 1,600	
				RAZEM	1,600
41 d.5	NNRNKB 202 1132-02	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 cm Krotność = -2 $1,60*1,00$	m ² m ²	 1,600	
				RAZEM	1,600
42 d.5	KNR-W 4-01 0809-12	Uzupełnienie posadzek o powierzchni do 5.0 m2 w jednym miejscu z płytek terakotowych szklwionych 30x30 cm na kleju $1,60*1,00$	m ² m ²	 1,600	
				RAZEM	1,600
6	Wymiana drzwi stalowych zewnętrznych wejściowych do kotłowni				
43 d.6	KNR 4-01 0354-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2 $1,00*2,14$	m ² m ²	 2,140	
				RAZEM	2,140
44 d.6	KNR-W 2-02 1040-01 analogia	Drzwi stalowe zewnętrzne ocieplone o odporności ogniowej EI 30 jednoskrzydłowe $1,00*2,15$	m ² m ²	 2,150	
				RAZEM	2,150
7	Schody zewnętrzne				
45 d.7	KNR 0-25 0402-02	Czyszczenie ręczne powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych $12*0,95*0,26$	m ² m ²	 2,964	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2,964
46	KNR-W 4-01	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 0.25 m2 w	miejs.		
d.7	0804-01	jednym miejscu - schody zewnętrzne betonowe	miejs.	12,000	
		12		RAZEM	12,000
47	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI	m ²		
d.7	202 1134-01	GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²	2,964	
		12*0,95*0,26		RAZEM	2,964
48	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI	m ²		
d.7	202 1134-02	GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²	2,052	
		12*0,95*0,18		RAZEM	2,052
49	analiza indy-	Malowanie dwukrotne pędzlem lub wałkiem schodów betonowych wyrobami jed-	m ²		
d.7	widualna	noskładnikowymi - farby do betonu o grubości od 26 do 70 mikrometrów (pierwsza	m ²	2,964	
		warstwa) (wydajność katalogowa 1 m2 / dm3) - Farba epoksydowa do posadzek,		RAZEM	2,964
		betonu, kolor RAL 7046,			
		12*0,95*0,26			
50	KNR 2-23	Montaż elementów prefabrykowanych z betonu - nakrywy murku przy schodach i	szt.		
d.7	0501-03	szachcie	szt.	25,000	
	analogia	(6,30+0,95)/0,29		RAZEM	25,000